**ภ.ด.ส. 7**

**แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

**ชื่อเจ้าของที่ดินและสิงปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน……………………………………………………………………………………………………………………………………………**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ที่ | ประเภทที่ดิน/เลขที่ | เลขที่  เอกสารสิทธิ์ | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคา  ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการ  ใช้ประโยชน์ | หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น  (บาท) | คงเหลือราคา  ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระ  ภาษี  (บาท) | อัตราภาษี  (ร้อยละ) | จำนวนภาษีที่ต้องชำระ  (บาท) |
| จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการ  ทำประโยชน์ | คำนวณ  เป็น ตร.ว. | ราคาประเมิน  ต่อ ตร.ว.  (บาท) | รวมราคา  ประเมินที่ดิน  (บาท) | ที่ | ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการ  ทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง  (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน | ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. | รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม  (บาท) |
| อายุ สิ่งปลูก สร้าง  (ปี) | ค่าเสื่อม (ร้อยละ) |
| ไร่ | งาน | ตร.ว. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท